

# PLAN DE LIQUIDACIÓN GASGI, S.A.

PROCEDIMIENTO ESPECIAL DE MICROEMPRESAS 46/2024

JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 1 DE DONOSTIA – SAN SEBASTIÁN

**PLAN DE LIQUIDACION****1.- BIENES Y DERECHOS QUE CONFORMAN LA MASA ACTIVA.-**

Los bienes que conforman la masa activa de GASGI, S.A. objeto del presente plan de liquidación son los siguientes:

<b>LOTE</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALORACIÓN</b>	<b>CARGAS</b>
<b>Lote 1</b>	<p>Inmueble. Finca Registral 5392 inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3</p> <p>Urbana. Nº 4.- Local que tiene su acceso por una puerta situada en la parte Sur, señalada como nº 13 en el Pabellón situado en la parte Sur del conjunto de tres pabellones con destino industrial sito en el Polígono 103 de Lezo. Tiene una superficie de 283,64 m2. Referencia catastral: CHA30095058079N</p> <p>*Observaciones: se incluyen, al no ser susceptible de separación sin menoscabo de las instalaciones las siguientes partidas contables: Aire acondicionado Cerramiento ventanas Puerta basculante entrada</p>	240.000,00 €	No constan
<b>Lote 2</b>	<p>Maquinaria general (según relación aportada al inventario aportado a la solicitud de concurso que se adjunta como Anexo II)</p> <p>Maquinaria soldadura Laser 450 B602076</p> <p>Utillaje (según relación aportada al inventario aportado a la solicitud de concurso que se adjunta como Anexo I)</p> <p>Taladro y martillo</p> <p>Taladro percutor</p> <p>Equipo powertec i320c advanced – sold (máquina de soldar)</p> <p>Polipasto Stahl T202 – 8 500 kg</p>	28.600,00 €	No constan
<b>Lote 3</b>	Mobiliario, enseres y ordenador de mesa Intel i3 10 105	800,00 €	No constan
<b>Lote 4</b>	Existencias (según relación aportada al inventario aportado a la solicitud de concurso que se adjunta como Anexo I)	15.932,26 €	No constan
<b>Lote 5</b>	Iveco 6576CMR	5.000,00 €	No constan

## **2.- REGLAS DE LIQUIDACIÓN**

En virtud de lo previsto en el apartado 4 del art. 708 del Texto Refundido de la Ley Concursal, las operaciones de liquidación se efectuarán en el plazo máximo de TRES (3) MESES, prorrogable por un mes adicional para el caso de que resulte necesario.

Pese a que, el apartado 3 del art. 708 citado, se establece que las operaciones de liquidación se efectuarán a través del sistema de plataforma electrónica de liquidación de bienes y complementariamente mediante subasta por entidad especializada, se propone la liquidación de los bienes mediante subasta por entidad especializada en la liquidación de activos.

Y ello toda vez que, se considera que en este momento la plataforma electrónica de liquidación aún no resulta operativa ni funcional, existiendo en la actualidad únicamente dos bienes publicitados en la misma, no pudiéndose considerar una verdadera herramienta de liquidación, dadas las carencias que presenta por su reciente implantación y puesta en funcionamiento, como la imposibilidad de realidad ofertas a través de ella por los interesados en los bienes publicitados.

Por el contrario, la subasta por entidad especializada, garantiza los principios de celeridad, imparcialidad, transparencia, publicidad y libre concurrencia de todos los interesados en participar en la liquidación, considerándose la mejor y ágil opción para realización de los bienes y derechos que integran la masa del concurso, de modo que los derechos de los acreedores queden satisfechos de la mejor manera posible.

En este sentido, entendemos que la entidad especializada puede lograr, al disponer de un portal específico para ello, recabar un número de ofertantes superior al que podría obtenerse por otros medios, lo cual puede provocar una oferta superior a la que podría obtenerse de establecerse otros métodos de realización.

Ahora bien, se considera que dicha subasta debe contener las siguientes pautas, que se publicarán en el propio anuncio de la misma:

- a. Los emolumentos que la entidad especializada haya de percibir por la venta de cada bien o derecho serán abonados por el adquirente de los mismos, hasta un máximo del 5% del precio de venta
- b. La duración de la subasta no podrá ser superior a un mes
- c. La administración concursal deberá comunicar a la concursada, a los acreedores cuya dirección electrónica le conste, al deudor y a quienes hubieren mostrado interés en participar en la subasta, la fecha de comienzo y finalización de la subasta y la entidad especializada designada, a fin de que cualquier interesado pueda intervenir en aquélla.
- d. No se aceptarán pujas que no superen, al menos, el 40% del valor de los lotes indicado en el apartado anterior.
- e. Para que cualquier puja sea considerada válida, cualquier interesado deberá depositar una caución equivalente al 5% del valor del lote.
- f. Los titulares de crédito con privilegio especial, en caso de haberlos, deberán cumplir las mismas condiciones que cualquier otro interesado, si bien quien quedarán eximidos de prestar señal o depósito alguno.
- g. La administración concursal citará al adjudicatario para la formalización del contrato de compraventa. La incomparecencia del adjudicatario o su renuncia a la adjudicación supondrá la pérdida, por parte de éste, del depósito o caución efectuado que pasará a formar parte de la masa activa.
- h. En caso de incomparecencia del adjudicatario, o renuncia del mismo a la adjudicación, la Administración Concursal podrá adjudicar los bienes al siguiente mejor oferente. En caso que no haya otro ofertante o la Administración Concursal considere no adjudicarlo al segundo ofertante,

se abrirá un nuevo proceso de subasta en libre competencia por la entidad especializada por plazo de 15 días naturales, para lo cual se notificará este hecho a los oferentes no adjudicatarios.

- f. Los activos se adjudicarán libres de cargas y gravámenes. Únicamente se mantendrán las garantías de los privilegios especiales en el único caso de transmisión de los bienes con subsistencia del gravamen.
- g. El adjudicatario asumirá el estado en que se encuentre el activo una vez realizada la venta, tanto en lo que se refiere a su configuración física como a su situación jurídica, renunciando al ejercicio de acciones por vicios ocultos.
- h. El adquirente, además del pago del precio, se hará cargo de todos los gastos de la operación, esto es, impuestos y tributos, incluido plusvalía, gastos registrales, notariales, transporte, desmontaje, etc., así como de la deuda que, en su caso, se encuentre pendiente de ser abonada en concepto de IBI y comunidad de propietarios a la fecha de la adjudicación.

### **3.- OTRAS REGLAS DE LIQUIDACIÓN**

- **Agotamiento de plazos sin posibilidad de venta.**

Una vez agotado el plazo de tres meses contemplado en el art. 708 TRLC para la ejecución de las operaciones de liquidación, aquellos bienes que no hayan podido ser objeto de liquidación, se considerarán sin valor de mercado a los efectos del proceso concursal dándose por concluidas las operaciones de liquidación.

- **Publicidad**

Quedará a disposición de cualquier interesado, copia del presente plan de liquidación, siendo difundido igualmente mediante remisión a los correos electrónicos de posibles interesados que constan en la base de datos elaborada por esta AC, sin perjuicio de su comunicación por medios electrónicos prevista en el apartado 3 del art. 707 del TRLC.

- **Pago de los créditos**

Una vez realizados los bienes, se procederá al pago de los créditos conforme a lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley Concursal.

En Donostia-San Sebastián, a 10 de abril de 2024

**ANEXO I**

<b>Desglose maquinaria</b>	<b>Fecha de adquisición</b>	<b>Valor estimado mercado (sin IVA €)</b>	<b>Modelo</b>	<b>Cuenta contable</b>
GUILLOTINA chapas a medida para hacer ángulos	1990	6.000,00	Loiresafe chapas pequeñas	213
Plegadora chapas a medida	1989	6.000,00	Loiresafe chapas grandes	213
Máquina tekrimak taladro de columna	1990	500,00	Modelo tz de 32	213
Grúa bengo	1989	3.000,00		213
Grúa bengo grande	1989	10.000,00		213
Máquina soldadura pequeña	1989	100,00		213
Máquina soldadura pequeña	1989	100,00		213
Compresor	1989	500,00		213
<b>Total maquinaria</b>		<b>26.200,00</b>		

<b>Desglose utilaje</b>	<b>Fecha de adquisición</b>	<b>Valor estimado mercado (sin IVA €)</b>	<b>Modelo</b>	<b>Cuenta contable</b>
Amoladora (rotaflex) 125 diametro	1989	50,00	Modelo tz de 32	214
Amoladora (rotaflex) 125 diametro	1989	50,00		214
Amoladora (rotaflex) 230 diametro	1989	100,00		214
Amoladora (rotaflex) 180 diametro	1989	100,00		214
Máquina abocardadora de tuberías de cobre	1989	50,00		214
<b>Total utilaje</b>		<b>350,00</b>		

## DOCUMENTO Nº 5

## INVENTARIO BIENES Y DERECHOS GASGI SA

1º.- Inmovilizado material. Se adjunta relación 275.886,67.-€

Pabellón sito en Lezo (Guipúzcoa) Polígono Sagasti Industrialdea nº 13.  
Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 3 de San Sebastian  
Tomo 978, Libro 126, Folio 188  
Cargas, - libre de cargas  
Valor mercado 235.000.-€  
Se adjunta Nota Simple Informativa

2º.- Existencias. Se adjunta relación 15.932,26.-€

Mercaderías 15.932,26.-€  
Obra en curso 15.700.-€

3º.- Deudores. 21.653,72.-€

Clientes 21.040,87.-€  
Hacienda IVA 612,85.-€

4º.- Inversiones financieras largo plazo 480,81.-€

Participaciones ELKARGI 480,81.-€

5º.- Activos impuestos diferidos 80.728,55.-€

Deducciones hacienda pendientes aplicación GEROA 2.167,91.-€  
Creditos fiscales bases imponibles negativas 78.560,64.-€

5º.- Tesorería Bancos 5.714,70.-€

KUTXABANK 5.637,48.-€  
CAJA 77,22.-€

**TOTAL 400.396,71.-€**



## ELEMENTOS DE INMOVILIZADO

Ejercicio : 2023 En €

## Cuenta de Inmovilizado: 20600000 APLICACIONES INFORMATICAS

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
1	APLICACIONES	28060002	68000000	31/12/2007		P	721,00	0,00	15,0	721,00	0,00
Total Cuenta:							<b>721,00</b>	<b>0,00</b>		<b>721,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 20600001 PAGINA WEB-BISION

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
2	PAGINA WEB-BISION	28060003	68000000	01/10/2010		P	1.800,00	0,00	15,0	1.800,00	0,00
Total Cuenta:							<b>1.800,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1.800,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21100000 OTRAS CONSTRUCCIONES

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
3	OTRAS CONSTRUCCIONES	28110000	68100000	01/01/1989		P	197.973,57	0,00	3,00	197.973,57	0,00
Total Cuenta:							<b>197.973,57</b>	<b>0,00</b>		<b>197.973,57</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21300000 MAQUINARIA

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
4	MAQUINARIA	28130000	68100000	01/01/1990		P	103.653,07	0,00	15,0	103.653,07	0,00
Total Cuenta:							<b>103.653,07</b>	<b>0,00</b>		<b>103.653,07</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21300001 MAQ. LASER 450

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
10	LASER 450	28130000	68100000	31/12/2007		P	1.092,00	0,00	15,0	1.092,00	0,00
Total Cuenta:							<b>1.092,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1.092,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21400000 UTILLAJE

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
5	UTILLAJE	28140000	68100000	01/01/1990		P	5.099,45	0,00	30,0	5.099,45	0,00
Total Cuenta:							<b>5.099,45</b>	<b>0,00</b>		<b>5.099,45</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21400001 SIERRA SABLE

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
6	SIERRA SABLE	28140000	68100000	31/12/2007	31/12/2023	P	0,00	0,00	30,0	0,00	0,00

## ELEMENTOS DE INMOVILIZADO

Ejercicio : 2023 En €

Total Cuenta:	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------	------	------	------	------

## Cuenta de Inmovilizado: 21400002 TALADRO Y MARTILLO

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
30	TALADRO Y MARTILLO	28140000	68100000	31/12/2007		P	300,51	0,00	30,0	300,51	0,00
Total Cuenta:							300,51	0,00		300,51	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21400003 HERRAMIENTAS 99

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
8	HERRAMIENTAS 99	28140000	68100000	31/12/1999	31/12/2023	P	0,00	0,00	30,0	0,00	0,00
Total Cuenta:							0,00	0,00		0,00	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21400004 TALADRO PERCUTOR

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
9	TALADRO PERCUTOR	28140000	68100000	31/12/2007		P	741,19	0,00	30,0	741,19	0,00
Total Cuenta:							741,19	0,00		741,19	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21400006 EQUIPO POWERTEC i320C ADVANCED-SOLD

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
11	EQUIPO POWERTEC	28140000	68100000	30/06/2020		P	1.880,00	0,00	30,0	1.880,00	0,00
Total Cuenta:							1.880,00	0,00		1.880,00	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21500001 INSTALACIONES TALLER

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
12	INSTALACIONES TALLER	28150000	68100000	31/12/2007		P	12.813,36	0,00	15,0	12.813,36	0,00
Total Cuenta:							12.813,36	0,00		12.813,36	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21500002 INSTALACIONES EMPRESA

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
13	INSTALACIONES EMPRESA	28150000	68100000	31/12/2007		P	3.681,31	0,00	15,0	3.681,31	0,00
Total Cuenta:							3.681,31	0,00		3.681,31	0,00

## Cuenta de Inmovilizado: 21500003 POLIPASTO STAHL T202-8 500 KG.

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
------	-------------	-------------	----------	-----------	---------	---	--------------	------------	---	------------	------------

## ELEMENTOS DE INMOVILIZADO

Ejercicio : 2023 En €

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
14	POLIPASTO STAHL	28150000	68100000	31/12/2007		P	1.110,95	0,00	15,0	1.110,95	0,00
Total Cuenta:							<b>1.110,95</b>	<b>0,00</b>		<b>1.110,95</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500004 INSTALACIONES GASOIL 00

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
15	INSTALACIONES GASOIL	28150000	68100000	31/12/2007		P	624,45	0,00	15,0	624,45	0,00
Total Cuenta:							<b>624,45</b>	<b>0,00</b>		<b>624,45</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500005 CENTRAL PANASONIC KXTEA308S/T

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
16	CENTRAL PANASONIC	28150000	68100000	31/12/2007	31/12/2023	P	0,00	0,00	15,0	0,00	0,00
Total Cuenta:							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500006 CERRAMIENTO VENTANAS

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
17	CERRAMIENTO VENTANAS	28150000	68100000	31/12/2007		P	1.488,42	0,00	15,0	1.488,42	0,00
Total Cuenta:							<b>1.488,42</b>	<b>0,00</b>		<b>1.488,42</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500007 PUENTES GRUA - Acondicionamiento

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
18	PUENTES GRUA-	28150000	68100000	31/12/2007		P	4.055,40	0,00	15,0	4.055,40	0,00
Total Cuenta:							<b>4.055,40</b>	<b>0,00</b>		<b>4.055,40</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500008 AIRE ACONDICIONADO

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
19	AIRE ACONDICIONADO	28150000	68100000	24/01/2008		P	2.843,00	0,00	15,0	2.843,00	0,00
Total Cuenta:							<b>2.843,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2.843,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500009 ACONDICIONAMIENTO MAQUINAS NORMATIV

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
20	ACOND.MAQUINAS	28150000	68100000	10/11/2008		P	2.235,00	0,00	15,0	2.235,00	0,00
Total Cuenta:							<b>2.235,00</b>	<b>0,00</b>		<b>2.235,00</b>	<b>0,00</b>

## ELEMENTOS DE INMOVILIZADO

Ejercicio : 2023 En €

## Cuenta de Inmovilizado: 21500010 TALADRO COLUMNA - Acondicionamiento

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
21	TALADRO COLUMNA-	28150000	68100000	22/01/2009		P	994,00	0,00	15,0	994,00	0,00
Total Cuenta:							<b>994,00</b>	<b>0,00</b>		<b>994,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21500011 PUERTA BASCULANTE ENTRADA

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
22	PUERTA BASCULANTE	28150000	68100000	19/10/2020		A	2.598,25	0,00	2	2.598,25	0,00
Total Cuenta:							<b>2.598,25</b>	<b>0,00</b>		<b>2.598,25</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21600000 MOBILIARIO Y ENSERES

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
23	MOBILIARIO Y ENSERES	28160000	68100000	31/12/2007		P	9.242,15	0,00	15,0	9.242,15	0,00
Total Cuenta:							<b>9.242,15</b>	<b>0,00</b>		<b>9.242,15</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21700002 ATLON XP 2000

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
24	ATLON XP 2000	28170000	68100000	31/12/2007	31/12/2013	P	1.190,00	0,00	25,0	1.190,00	0,00
Total Cuenta:							<b>1.190,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1.190,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21700003 ATLON XP 2600

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
25	ATLON XP 260	28170000	68100000	31/12/2007	31/12/2013	P	1.921,00	0,00	25,0	1.921,00	0,00
Total Cuenta:							<b>1.921,00</b>	<b>0,00</b>		<b>1.921,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21700004 INTEL I3-10105

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
26	INTEL I3	28170000	68100000	04/03/2022		A	500,00	0,00	1	500,00	0,00
Total Cuenta:							<b>500,00</b>	<b>0,00</b>		<b>500,00</b>	<b>0,00</b>

## Cuenta de Inmovilizado: 21800001 RENAULT EXPRESS SS-0278-AD

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
27	RENAULT EXPRESS	28180000	68100000	31/12/2007	31/12/2013	P	2.276,66	0,00	20,0	2.276,66	0,00

**ELEMENTOS DE INMOVILIZADO**

Ejercicio : 2023 En €

Total Cuenta:	<b>2.276,66</b>	<b>0,00</b>	<b>2.276,66</b>	<b>0,00</b>
---------------	-----------------	-------------	-----------------	-------------

**Cuenta de Inmovilizado: 21800003 IVECO 6576CMR**

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
28	IVECO	28180000	68100000	31/12/2007		P	15.350,00	0,00	20,0	15.350,00	0,00
Total Cuenta:							<b>15.350,00</b>	<b>0,00</b>		<b>15.350,00</b>	<b>0,00</b>

**Cuenta de Inmovilizado: 21800004 VECTRA 9377FYB**

Elem	Descripción	Cta Am.Acum	Cta. Dot	F. Marcha	F. Baja	T	Imp. Amorti.	Valor Res.	%	Imp. Amor.	Imp. Pend.
29	VECTRA 9377FYB	28180000	68100000	14/01/2013	31/12/2020	P	5.251,11	0,00	20,0	5.251,11	0,00
Total Cuenta:							<b>5.251,11</b>	<b>0,00</b>		<b>5.251,11</b>	<b>0,00</b>

Total Listado:	<b>381.435,85</b>	<b>0,00</b>	<b>381.435,85</b>	<b>0,00</b>
----------------	-------------------	-------------	-------------------	-------------

GGG\_Gasgisa  
 Inmovilizado  
 Valor de mercado

Elemento inmovilizado	Fecha de adquisición	Importe adquisición (sin IVA €)	Valor estimado mercado (sin IVA €)	Modelo	Cuenta contable
Aplicaciones informáticas	31/12/2007	721,00	0,00		
Página web-Bision	01/10/2010	1.800,00	0,00		
Otras construcciones	01/01/1989	197.973,57	235.000,00	Pabellón	211
Maquinaria	01/01/1990	103.653,07	26.200,00		213 <i>Desglose en la pág. siguiente</i>
Máquina soldadura grande	31/12/2007	1.092,00	400,00	Laser450 B602076	213.1
Uillaje	01/01/1990	5.099,45	350,00		214 <i>Desglose en la pág. siguiente</i>
Taladro y martillo (taladro percutor)	31/12/2007	300,51	150,00		214.2
Taladro percutor	31/12/2007	741,19	100,00		214.4
Equipo powertec i320c advanced-sold (máquina de soldar)	30/06/2020	1.880,00	500,00		214.6
Instalaciones taller	31/12/2007	12.813,36	0,00		215.1
Instalaciones empresa	31/12/2007	3.681,31	0,00		215.2
Polipasto Stahl T202-8 500kg (grúa) entrada izquierda pequeña	31/12/2007	1.110,95	500,00		215.3
Instalaciones gasoil	31/12/2007	624,45	300,00		215.4
Cerramiento ventanas	31/12/2007	1.488,42	1.488,42		215.6
Puentes grúa acondicionamiento	31/12/2007	4.055,40	0,00		215.7
Aire acondicionado	24/01/2008	2.843,00	2.500,00		215.8
Acondicionamiento máquinas normativa	10/11/2008	2.235,00	0,00		215.9
Taladro columna acondicionamiento	22/01/2009	994,00	0,00		215.10
Puerta basculante entrada	19/10/2020	2.598,25	2.598,25		215.11
Mobiliario y enseres	31/12/2007	9.242,15	500,00		216
Ordenador de mesa Fermín	04/03/2022	500,00	300,00	Intel i3 10 105	217.4
Iveco 6576CMR	31/12/2007	15.350,00	5.000,00	29L 11	218.3
<b>Total elementos inmovilizado</b>		<b>370.797,08</b>	<b>275.886,67</b>		

Desglose maquinaria	Fecha de adquisición	Valor estimado mercado (sin IVA €)	Modelo	Cuenta contable
GUILLOTINA chapas a medida para hacer ángulos	1990	6.000,00	Loiresafe chapas pequeñas	213
Plegadora chapas a medida	1989	6.000,00	Loiresafechapas grandes	213
Maquina tekrimak taladro de columna	1990	500,00	Modelo tz de 32	213
Grúa bengo	1989	3.000,00		213
Grúa bengo grande	1989	10.000,00		213
Máquina soldadura pequeña	1989	100,00		213
Máquina soldadura pequeña	1989	100,00		213
Compresor	1989	500,00		213
<b>Total maquinaria</b>		<b>26.200,00</b>		

Desglose utillaje	Fecha de adquisición	Valor estimado mercado (sin IVA €)	Modelo	Cuenta contable
Amoladora (rotaflex) 125 diametro	1989	50,00	Modelo tz de 32	214
Amoladora (rotaflex) 125 diametro	1989	50,00		214
Amoladora (rotaflex) 230 diametro	1989	100,00		214
Amoladora (rotaflex) 180 diametro	1989	100,00		214
Máquina abocardadora de tuberías de cobre	1989	50,00		214
<b>Total utillaje</b>		<b>350,00</b>		

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SAN SEBASTIÁN N° 3**  
NOTA INFORMATIVA DE TÍTULO Y CARGAS

Fecha: 20/02/2024 10:23:50  
FINCA DE LEZO N°: 5392  
C.R.U.: 20009000423547

**DATOS REGISTRALES**

Tomo: 978 Libro: 126 Folio: 188 Inscripción: 1

**DESCRIPCION**

URBANA.- NÚMERO CUATRO.- LOCAL que tiene su acceso por una puerta situada en la parte Sur, señalada con el número trece, en el Pabellón situado en la parte Sur del conjunto de tres pabellones con destino industrial sito en el Polígono Ciento Tres en Lezo. Tiene una superficie de DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS Y SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS y linda: Norte, local número tres; Sur, con terreno propio del inmueble; Este, local número seis; y Oeste, local número uno. Cuota: a) En los gastos comunes del Pabellón de que forma parte, DOS ENTEROS Y NOVECIENTAS ONCE MILÉSIMAS por ciento. b) Y en el valor total del inmueble, de UN ENTERO SEISCIENTOS DIECINUEVE MILÉSIMAS por ciento

Referencia Catastral: CHA30095058079N

No se halla coordinada gráficamente con el Catastro en los términos del artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

**TITULARES ACTUALES**

Nombre.....: **GASGI SA**  
C.I.F.....: A20190260  
Título.....: compraventa  
Naturaleza del Derecho.: Pleno dominio  
Participación.....: **TOTALIDAD (100,00%)**  
Fecha del Título.....: 26 de marzo de 2004  
Autoridad.....: Doña Montserrat Arrese Regañon  
Sede Autoridad.....: Errenteria  
Protocolo.....: 342/2004.  
Inscripción.....: 1ª de fecha 12/05/04, Tomo 978, Libro 126, Folio 188

**CARGAS**

**CARGAS DE PROCEDENCIA**

NO hay cargas registradas

**CARGAS PROPIAS DE ESTA FINCA**



Afecta por DOS años contados a partir de hoy, al pago de la liquidación que en su caso, pueda girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, quedando liberada por la cantidad de cuatrocientos veintiséis euros y dieciocho céntimos de euro, satisfechos por Autoliquidación. San Sebastián, a doce de mayo de dos mil cuatro.

**Documentos Pendientes de Despacho**

NO hay documentos pendientes de despacho

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme a los Arts. 222 y siguientes de la LHP. con valor puramente informativo que no da fé del contenido de los asientos

**ADVERTENCIA:** Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos -en adelante, "RGPD"-, queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos -AEPD-: [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

----- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA -----

---

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE SAN SEBASTIAN - DONOSTIA 3 a día veinte de febrero del dos mil veinticuatro.



(\*) C.S.V. : 220009282B97E744

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(\*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).



C.S.V.: 220009282B97E744

GG5\_Gasgisa  
Existencias

Grupo	Elemento	Nº de unidades	Precio unitario	Valor total
Fondos	Fondos MRC 1200	6,00	122,49	734,94
	Fondos 1.100 Campsa	2,00	82,41	164,82
	Fondos 1130 MRC	2,00	91,31	182,62
Depósitos	2000 paralelepípedo	3,00	666,00	1.998,00
	1000 paralelepípedo	2,00	320,00	640,00
Chapas	Chapa galvanizada 3000 x 1500 x 1,5	1,00	41,04	41,04
	Chapa negra 2 mm	1,00	45,60	45,60
Perfiles	Angulo 50 x 50 (metros)	4,00	3,34	13,36
	Barra angulo 30	2,00	0,95	1,90
	Kg en cachos (kg)	100,00	0,25	25,00
	Angulo 40 x 40 (metros)	6,00	1,93	11,58
	Doble T 200 (metros)	2,00	19,15	38,30
	U de 60(metros)	6,00	1,35	8,10
Tubos	Tubo 1" galvanizado	2,00	6,80	13,60
	Tubo 1 1/4" (metros)	3,00	13,90	41,70
	Tubo 1 1/2" (metros)	5,00	23,77	118,85
	Tubo de 2" negro (metros)	2,00	15,06	30,12
	Tubo de 2 1/2" negro (metros)	6,00	17,82	106,92
	Tubo de 3" negro (metros)	2,00	18,24	36,48
	Tubo Cu 22mm (metros)	2,00	6,60	13,20
Chimeneas	<b>Diámetro 150 DP</b>			
	T 90º usada	1,00	55,97	55,97
	Abrazaderas	1,00	7,75	7,75
	Sombrerete	1,00	78,08	78,08
	Módulo recto	1,00	77,72	77,72
	<b>Diámetro 175 DP</b>			
	Módulo recto	1,00	106,96	106,96
	Codo 45º	2,00	73,04	146,08
	Abrazaderas	6,00	8,17	49,02
	Abrazaderas soporte	2,00	13,36	26,72
	<b>Diámetro 200 DP</b>			
	Módulo recto	2,00	130,80	261,60
	Codo 45º	1,00	84,35	84,35
	Módulo de comprobación	1,00	95,64	95,64
	Abrazaderas	6,00	9,43	56,58
	Módulo corto	2,00	65,70	131,40
	<b>Diámetro 250 DP</b>			
	Módulo recto	2,00	167,21	334,42
	Codo 15º	1,00	101,93	101,93
	Codo 30º	2,00	101,93	203,86
	Codo 45º	1,00	101,93	101,93
	Abrazaderas	6,00	11,31	67,86
	Abrazaderas soporte	2,00	17,82	35,64
	<b>Diámetro 300 DP</b>			
	Módulo recto	4,00	199,32	797,28
	Abrazaderas	6,00	12,57	75,42
	Codo 90º	1,00	189,30	189,30
	Codo 45º	1,00	189,30	189,30
	<b>Diámetro 350 DP</b>			
	T de 90º	2,00	421,47	842,94
	Extensible corto	2,00	178,00	356,00
	Abrazaderas	4,00	13,00	52,00
	<b>Diámetro 400 DP</b>			
	Módulo recto	4,00	305,51	1.222,04
	Módulo corto	6,00	168,45	1.010,70
	Extensible corto	2,00	280,39	560,78
	Abrazaderas	12,00	22,70	272,40
	Tapón de hollín	1,00	78,51	78,51

<b>Diámetro 120 SP</b>					
	Módulo corto	6,00	15,07	90,42	
	Codo 45º	3,00	15,71	47,13	
	Abrazaderas	10,00	3,84	38,40	
<b>Diámetro 250 SP</b>					
	Codo 90º	1,00	82,93	82,93	
	Módulo corto	1,00	38,50	38,50	
	Módulo recto	1,00	59,63	59,63	
<b>Diámetro 120 SP</b>					
	Módulo recto	6,00	20,94	125,64	
<b>Diámetro 100 y 60</b>					
	Codos y módulos blancos polipropileno	7,00	33,94	237,58	
<b>Diámetro 200 DP</b>					
	Módulos rectos	6,00	133,07	798,42	
	Abrazaderas	10,00	11,02	110,20	
	Extensible	1,00	178,16	178,16	
<b>Diámetro 150 DP</b>					
	Módulo corto	1,00	60,14	60,14	
<b>Diámetro 250 DP</b>					
	Codos 45º	2,00	101,89	203,78	
	Módulo corto	2,00	89,08	178,16	
	Abrazaderas de unión	6,00	8,12	48,72	
Pinturas	Negro J15 (kg)	8,00	5,90	47,20	4kg cada uno
	Amarillo (kg)	8,00	12,14	97,12	4kg cada uno
	Spray inox	2,00	28,96	57,92	
	Spray zinc	2,00	16,59	33,18	
Metal	Bocas diámetro 450x 3	1,00	81,28	81,28	
	Pistola 60 l automática	1,00	43,65	43,65	
	ROLLOS CINTA TEFLON	25,00	0,01	0,25	
	INDICADOR NIVEL FLOTADOR	1,00	14,63	14,63	
<b>Bombas y medidores</b>					
	Pistola 60 l	1,00			
	Contador K-33	1,00	72,38	72,38	
	Manguera 5 m	1,00	50,77	50,77	
	Manguera diámetro 25 (metros)	5,00	6,45	32,25	
<b>Piezas pequeñas</b>					
	Tornillo M12x25	15,00	0,57	8,55	
	Tuerca métrica 10	20,00	0,04	0,80	
	Junta cligeril (varias)	30,00	2,30	69,00	
	Tornillos M16	20,00	0,43	8,60	
	Tuercas M18	11,00	0,12	1,32	
	Tuercas M16	15,00	0,11	1,65	
	Arandelas	50,00	0,54	27,00	
	Tornillos M14	6,00	0,33	1,98	
	Tuercas M14	8,00	0,10	0,80	
	Tornillos M10	10,00	0,11	1,10	
	Codos 3"	2,00	5,80	11,60	
	Curva 3"	1,00	23,63	23,63	
	Codos 4"	1,00	10,25	10,25	
	Curvas 2"	2,00	10,06	20,12	
	Codos 2"	2,00	2,38	4,76	
	Codos 1 1/2"	1,00	1,67	1,67	
	Codos 1 1/4"	3,00	1,22	3,66	
	Uniones 1" M-H	2,00	9,30	18,60	
	Codos de 1/2"	1,00	1,09	1,09	
	T de 2" Forjada	1,00	7,24	7,24	
	Brida de 2" de 4 agujeros	1,00	4,43	4,43	
	Brida de 1" de 4 agujeros	2,00	2,62	5,24	
	Brida ciegas 3"	1,00	9,46	9,46	
	Brida ciegas 2"	1,00	6,91	6,91	
	Brida ciega 1 1/2"	1,00	6,34	6,34	
	Brida ciega 1 1/4"	1,00	15,68	15,68	
	Brida ciega 1"	2,00	4,23	8,46	

Manguito 1/4	2,00	0,06	0,12
Manguito 1 1/2"	2,00	1,18	2,36
Manguito 2"	2,00	1,68	3,36
Rosca doble 3/8	2,00	1,00	2,00
Rosca doble 1/2"	4,00	0,91	3,64
Rosca doble 3/4	6,00	1,07	6,42
Rosca doble 1"	4,00	1,18	4,72
Rosca doble 1 1/4"	2,00	2,96	5,92
Rosca doble 1 1/2"	2,00	3,21	6,42
Rosca doble 2"	1,00	3,35	3,35
Rosca doble 3"	1,00	5,01	5,01
Tapón macho 3/8	2,00	0,56	1,12
Tapón macho 1/2	2,00	0,67	1,34
Tapón macho 1"	1,00	1,12	1,12
Tapón macho 1 1/4"	2,00	1,67	3,34
Tapón macho 1 1/2"	2,00	2,23	4,46
Tapón hembra 3/4	1,00	1,12	1,12
Tapón hembra 1"	1,00	1,83	1,83
Tapón hembra 1 1/2"	1,00	2,06	2,06
Tapón hembra 2"	2,00	2,23	4,46
Tapón hembra 2 1/2"	2,00	2,45	4,90
Reducción macho - hembra 1/2 - 1/4	2,00	1,00	2,00
Disco corte 125	20,00	3,80	76,00
Disco corte 150	10,00	5,03	50,30
Disco esmerilar roja diámetro 200	8,00	10,91	87,28
Disco esmerilar 125	2,00	15,59	31,18
Disco lija 125	3,00	8,24	24,72
Aceite de corte	2,00	15,52	31,04
<b>Material cobre</b>			
Codos 1" diámetro 28	3,00	2,80	8,40
Codos 1/2" diámetro 15	10,00	0,52	5,20
Codos 1 1/2" diámetro 42	2,00	15,76	31,52
Manguitos 1" diámetro 28	1,00	1,19	1,19
Reducción 3/4"-1 1/4" 22-35	1,00	7,75	7,75
<b>Otro material</b>			
Soporte isofónico 75	3,00	4,78	14,34
Soporte isofónico 60	4,00	4,78	19,12
Soporte isofónico 54	4,00	2,02	8,08
Soporte isofónico 35	10,00	0,56	5,60
Soporte isofónico 28	20,00	0,44	8,80
Soporte isofónico 18	4,00	0,39	1,56
Soporte isofónico 15	10,00	2,66	26,60
Soporte plastico de 28	5,00	2,66	13,30
Soporte plastico de 12	2,00	1,27	2,54
Rejillas simples	2,00	5,99	11,98
Tubo cuadrado 200 x 200 (metros)	2,00	49,84	99,68
Tubo cuadrado 40 x 40 (metros)	6,00	14,63	87,78
<b>Codos Soldar</b>			
0,75	2,00	2,13	4,26
1,5	2,00	2,95	5,90
2	3,00	4,49	13,47
3	1,00	9,98	9,98
<b>Puntas Roscadas</b>			
0,5	1,00	4,00	4,00
0,75	3,00	4,26	12,78
1	2,00	6,05	12,10
1,25	2,00	9,07	18,14
2	2,00	12,81	25,62
<b>Codos roscados galv.</b>			
1/2	3,00	0,88	2,64
1	8,00	1,36	10,88
1 1/4	2,00	2,78	5,56
1 1/2	2,00	5,63	11,26
2	3,00	8,65	25,95
<b>Total general</b>	<b>790,00</b>	<b>6.468,11</b>	<b>15.932,26</b>

GGG\_Gasgisa

Trabajos en curso a 31/12/2023

Nombre del proyecto	Pendiente de facturar (€)
Chimenea - Uferlan	8.000
Revisión - Nimor	600
Instalación gasoil - Vizcaína	1.000
Instalación gasoil - Vizcaína	1.000
Inertizar tanque gasoil - Iraola	2.500
Inertizar tanque gasoil - Garbera mantenimiento	2.600
Total	15.700

